



Gemeente Rotterdam

# NLO en de GebiedsGerichte Aanpak (GGA) havengebied Rotterdam

Jan-Willem Meertens

Gemeente Rotterdam,  
Namens gebiedscoördinator GGA

# Waarom een GebiedsGerichte Aanpak



Rond 2000 werd een gebrek aan controle ervaren:

- Geen totaaloverzicht over (historische) bodemverontreinigingen

Perceptie van grote onzekerheden:

- Grote actuele risico's, door elkaar heen lopende pluimen
- Zeer hoge saneringskosten en **oneindige** verplichtingen
- Moeizame saneringsoperatie historische verontreinigingen
- Juridische complicaties

# Waarom een GebiedsGerichte Aanpak

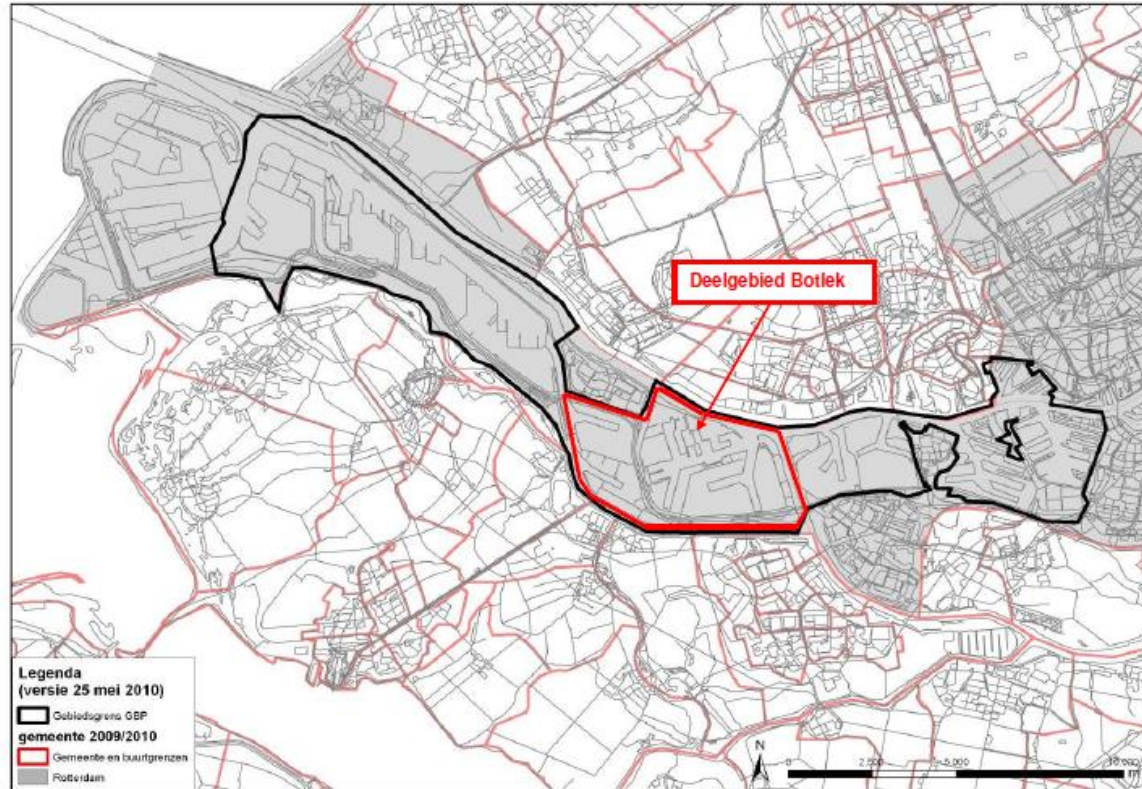


Integraal bodembeheer is gewenst:

- Een beter (totaal)inzicht in verontreinigingen
- Een scherper en lager risicoprofiel
- Kostenbeheersing/kostenreductie  
(duidelijkheid over korte en lange termijn verplichtingen)
- Duidelijkere juridische posities
- **Afstemmen publiek- en privaatrechtelijke verplichtingen**

**goed beheren, niet dubbel saneren!**

# (pilot) Botlek

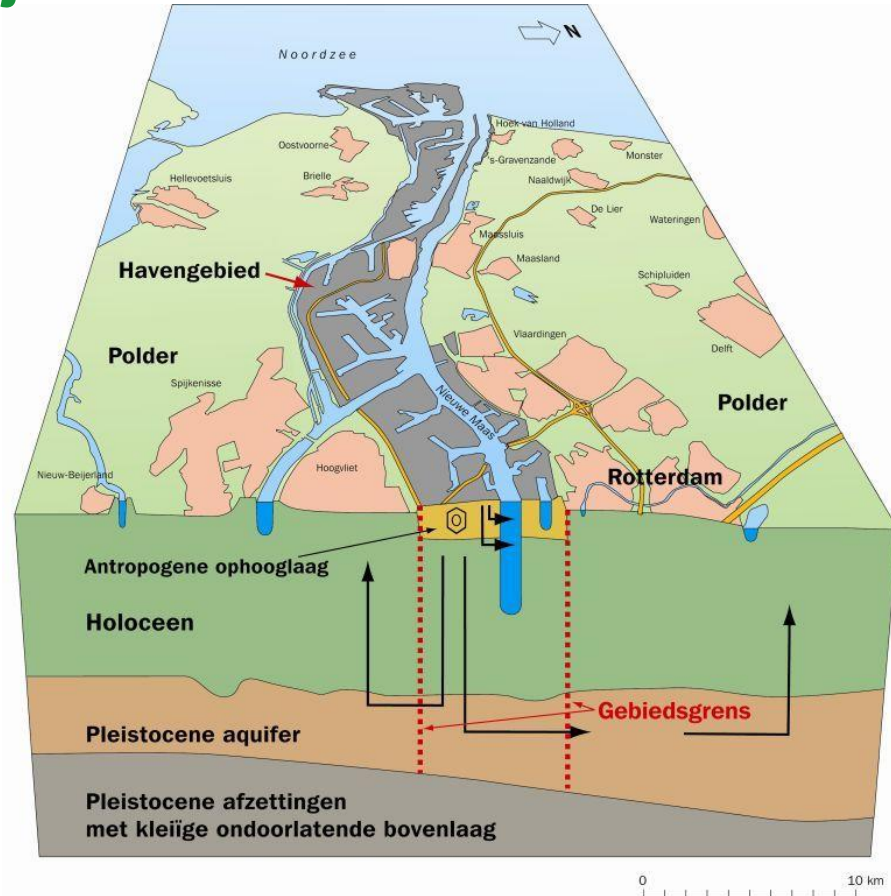




# Inhoudelijk uitstapje



Langzame processen



# Ambitie van GGA



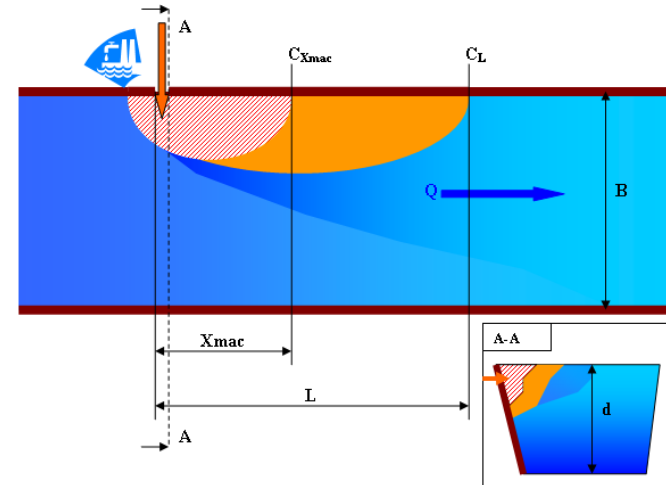
- Verontreinigingen niet over de gemeentegrens
- Kosteneffectief saneren
- Bronnen van verontreinigingen zodanig saneren, dat achterblijvende verontreinigingen als gevolg van natuurlijke afbraak NA niet over (gemeente)grenzen kunnen verspreiden: geen harde terugsaneerwaarde (meer) van toepassing
- Transparante (langjarige) monitoringstrategie met gebruik model CARROT

Coördinated Approach Remediation ROTterdam (© Peter Mollema, HbR)

# Integraal bodembeheer: GGA - NLO



- Totaal afweging
- Afweging NLO hoort daarbij
- Aansluiten bij de handreiking NLO
  - Kosteneffectief
  - Immissietoets



# 2018: Handreiking GGA



- Bronaanpak (eisen vastgelegd in nauw overleg met alle stakeholders)
- Afweging NLO  
Kan de actuele uitstroom op kosteneffectieve wijze verminderd worden?
- Privaatrechtelijke garanties voor eindigheid  
(vastgelegd in huurcontract met havenbedrijf Rotterdam)





# 2019: handreiking NLO

## 2020: Afstemming GGA-NLO



- Discussie bronaanpak
  - Deels uitgesteld
  - Privaatrechtelijke garanties dat uitstel geen afstel is
  - KE toets op actuele uitstroom  
(met CARROT te kwantificeren)
  - Uitstel verantwoord van immissietoets moet voldoen  
(al dan niet mbv NA-grensvlak)



GGA: afstemming publiekrechtelijke (Wbb, Waterwet) en privaatrechtelijke verplichting (huurcontract HbR)

**goed beheren, niet dubbel saneren!**

# positieve samenwerking tussen RWS en de gebiedscoördinator GGA



- tijdig
- Oog voor elkaars belangen

Resultaat:

- Gebiedsgericht kader
- Draagvlak voor invulling op locatieniveau
- Grotere zekerheid voor alle partijen  
(bedrijven en bevoegd gezag)

